

Checklista för bygglovshandlingar

Ansökan

- Är alla aktuella fält ifyllda för din ansökan och underskriven.
- Har du fyllt i uppgifter om KA (kontrollansvarig)?
- Har du bifogat certifieringsbevis för din KA?
- Har du redovisat din befintliga avloppslösning?
- Har du upprättat en kontrollplan?
- Är alla ritningar skalenliga?
- Bifoga gärna fotografier för att visualisera förhållandena på platsen.

Planritning

- Skala 1:100
- Alla våningsplan är med, även källare och loft.
- Altaner/trädäck och terrasser, befintliga och tillkommande.
- Skärmtak, befintliga och tillkommande.
- Alla yttre planmått redovisade, för befintliga och tillkommande delar.
- Rumsfunktioner och fast inredning för alla våningar redovisade. (krav vid bygganmälan)
- Sektionsmarkeringar.
- Skraffering för tillkommande byggnadsdelar. Förklaring av skraffering.
- Ifylld textruta

Fasadritning

- Skala 1:100
- Alla fasader visade.
- Väderstreck för aktuell fasad. Fasad mot norr/söder/öster/väster.
- Befintliga och blivande marklinjer. Marklinjerna ska mötas innan tomtgräns.
- Färdig sockelhöjd. (plushöjd)
- Fasadmateriell och takmateriell ska framgå, med ritmarkering eller med text.
- Skraffering eller markering av tillkommande byggnadsdelar. Förklaring av skraffering.
- Ifylld textruta

Sektion

- Skala 1:100
- Taklutning
- Rumshöjd
- Byggnadshöjd, Nockhöjd
- Befintlig och blivande marklinjer.
- Skraffering för tillkommande byggnadsdelar. Förklaring av skraffering.
- Ifylld textruta

Situationsplan

- Skala 1:500
- Tomtgränser
- Nybyggnadskarta är underlag för situationsplan.
- Vägnamn och nummer.
- Norrpil.
- Alla befintliga och nya byggnader redovisade, även friggebodar. (skalenligt)
- Skraffering eller markering av tillkommande byggnadsdelar. Förklaring av skraffering.
- Prickad mark. (mark som inte får bebyggas)
- Mått till byggnader från tomtgränser. (vinkelrätt från tomtgräns)
- Fastighetsbeteckning (i exemplet 3:92).
- Fastighetsbeteckning för angränsande fastigheter.
- Eventuell kraftledning.
- Ifylld textruta

Textruta på ritning

- Fastighetsbeteckning
- Skala
- Status på handling (t.ex. Bygglovhandling, Relationshandling)
- Ritningsnummer
- Datum
- Revisionsnummer och datum
- Skallinjal



VÄRMDÖ KOMMUN

Värmdö kommun
Bygg- och miljöavdelningen
134 81 Värmdö
Telefon 08-570 470 00
E-post miljo-bygg@varmdo.se