

Charlottendalsprojektet omfattar kommunens byggnation av förskola och idrottshall med tillhörande trafiklösning. På tomten kommer också Turako AB att bygga en F-9 skola i samarbete med Engelska skolan.

Förskolan

Arbetet med förskolan flyter på enligt tidplan. Vi har haft lite motigheter under semestern med inbrott och stölder, grannar får gärna vara på sin vakt.

Tak och väggar är på plats. Mindre kompletteringar kvarstår men vi har nu mer eller mindre tätt hus. Fönster till entréplan kommer nu på torsdag och börjar monteras därefter. Komplettering invändigt och av ytterväggar sker samtidigt.

Fjärrvärmeledning och fiberledning är framgrävd och indraget i huset.

Träpanelen på fasad kommer snart påbörjas vilket kommer ge en trevligare syn av arbetsplatsen än i dagsläget.

Idrottshallen

Projekteringen utav idrottshallen har nu startat.

Värmdö Kommun kommer tillsammans med vår strategiska partner, Arcona, att bedriva projekteringen och byggnationen utav idrottshallen.

Arcona har stor erfarenhet av att bygga idrottshallar. Under förstudiearbetet tittade vi närmare på Stuvsta hallen, som Arcona har byggt. Vi utgick från den hallen och har gjort ändringar och tillägg för att idrottshallen ska passa de förutsättningarna och behov som finns här på Värmdö. Under nästa vecka kommer några utav oss i projekteringsgruppen att åka på studiebesök på ett par idrottshallar för att fånga upp både bra och mindre bra lösningar.

Idrottshallen kommer att ha 6 omklädningsrum, en publikkapacitet på ca 270 personer, på övervåningen kommer att finnas cafeteria och aktivitetsrum.

Salamandrarna

Många större vattensalamandrar har setts på tomten, vilket är mycket roligt!

Kommunen har fått beviljat marklov för en utav de två dammarna som skall anläggas för att säkerställa gynnsam bevarandestatus för större vattensalamander i området.

Under hösten 2019 planeras arbetet med den dammen att anläggas.

F-9 Skolan

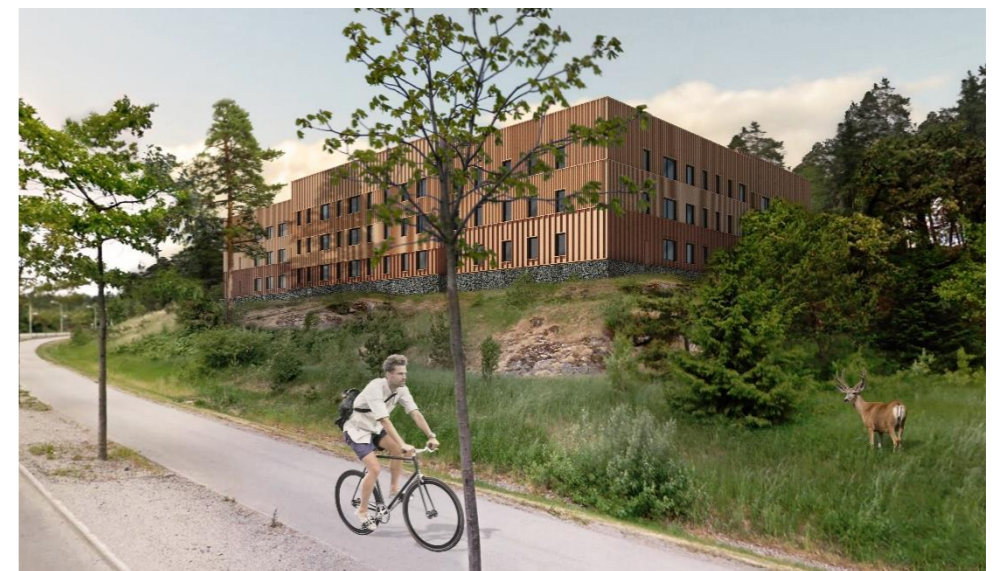
Turako har skickat in marklov som förväntas beviljas under september.

Projektering av skolan pågår och planerna för 3-våningsbyggnaden börjar bli klara. Parallellt pågår projektering av skolgård och den väg som ska möjliggöra access upp på berget där skolan ska byggas.

Värmdö kommun och Turako utreder även de gemensamma funktionerna för fastigheten i stort där skola, idrottshall och förskola ska samverka när allt står klart hösten 2021.



Förskolan



Illustrationsbild på Engelska Skolan



Planritning på idrottshallen från förstudien

Area	Längd	Bredd	Djup (max)	Djup (medel)	Volym
360m ²	21m	25m	1,5m	0,6m	220m ³



Principskiss på salamanderdammen