Värmdö kommun
Besöksadress: Skogsbovägen 9–11
Postadress: Värmdö kommun
134 81 Gustavsberg
08-570 470 00
varmdo.kommun@varmdo.se
www.varmdo.se

Datum: 2024-10-02
Diarienummer: 2019TEN/0548

Utbyggnad av kommunalt VA på Junkers väg

Värmdö kommun vill informera om status för VA-utbyggnaden i prioriterat förändringsområde (PFO) Ingarö I8 Näsudden – Ingarö Varv.

Återstående arbeten delas in i två rödmarkerade etapper, se bild nedan.

Arbetet på Näsuddsvägen är färdigt liksom dragningen under golfklubbens mark. Sträckan mellan etapp 1 och 2 är utförd med s.k. schaktfri metod (borrning) som påbörjades under Q4 2023. Arbetet fick avslutas på grund av att berg som inte upptäckts i den markgeologiska undersökningen påträffades.

Fortsatt arbete

Etapp 1

Arbetet kommer att utföras med traditionell schaktning på grund av det som beskrivits ovan. Arbetet uppskattas till cirka 2 månader.

Etapp 2

Etapp 2, i början av Junkers väg, kommer också att utföras med traditionell schaktning. Möjligheten att utföra schaktfri metod även på denna etapp har undersökts, men också här gör konturerna på sträckan att det inte effektivt går att använda styrd borrning.

Tid för utbyggnaden i etapp 2 beräknas till 4–5 månader.

Traditionell schaktning

Med traditionell schaktning menas det att gräva diken för att förlägga ledningarna för vatten och spillvatten.

Inför kommande VA-utbyggnad har Värmdö kommun anlitat KMP Konsult för att utföra för- och efterbesiktning in och utvändigt av de fastigheter som bedöms ligga inom riskområdet för vibrationer för arbetet.

Förbesiktningen utförs för att notera eventuella sprickor i huset, både in- och utvändigt. Om murade rökkanaler/eldstäder finns i fastigheten kommer täthetsprovning av dessa att utföras vid besiktningstillfället.

Ledningsrätt

Kommunen har under projektets gång ansökt om ledningsrätt för berörda sträckor som utbyggnaden av VA berör. Sammanträde angående ledningsrätten hölls hos Lantmäteriet den 2024-09-18 med fastighetsägare och rättighetshavare som berörs av markintrång. Ledningsrättsärendet har Lantmäteriet tilldelat ärendenummer AB 231239. För frågor om ärendet, kontakta Lantmäteriet.

https://www.lantmateriet.se/sv/

När kommer arbetet att påbörjas?

Kommunen inväntar beslut från Lantmäteriet i pågående ledningsrättsärende innan arbetet kan påbörjas. När beslut fattats i ärendet och ledningsrätten vunnit laga kraft kommer kommunen att planera för att kunna slutföra arbetet med VA-utbyggnaden i området så snart tilldelning av resurser så tillåter.

När tidplan för arbetet är fastställt återkommer kommunen med ny information som skickas ut till berörda fastighetsägare. Aktuell information om projektet uppdateras fortlöpande även på kommunens hemsida:

VA-projekt PFO I8 Näsudden-Ingarö Varv - Värmdö kommun (varmdo.se)

Arbetsschema

Planerade arbetstider för arbetet har reviderats från tidigare utskick (2024-01-17) för att tillgodose möjligheten att under dagen kunna komma till och från fastigheter då någon alternativ väg till området inte är möjlig.

Schemalagda tider för arbetet:

Måndag-torsdag:	08:00-11:00
	12:00-16:00
Fredag:	08:00-13:00

Under dessa arbetstider kommer vägen att vara avstäng för trafik. Akuta fall och blåljusverksamhet kommer att prioriteras av kommunen/arbetsplatsansvarig, övriga ärenden kommer att bestämmas utifrån möjlighet.

Har du frågor är du välkommen att kontakta projektledaren enligt kontaktuppgifter nedan.

Med vänlig hälsning

Marcus Neckman
VA-Utredningsingenjör

Värmdö kommun
Skogsbovägen 9-11
134 81 Gustavsberg

Tel: 08-570 471 15
Servicecenter: 08-570 470 00
Marcus.Neckman@varmdo.se

Information om behandlingen av personuppgifter

Värmdö kommun behandlar följande personuppgifter om dig: personnummer, namn och adressuppgifter. Vi behandlar dessa uppgifter i syfte att delge er information om VA-utbyggnad. Myndigheter är vanligtvis skyldiga att spara personuppgifter på grund av att allmänna handlingar ska arkiveras. Bortsett från arkiveringen sparar myndigheten inte personuppgifter längre tid än vad som är nödvändigt utifrån syftet med behandlingen, som i detta fall är högst 3 månader. Din adress har hämtats från Lantmäteriets fastighetsregister. Den rättsliga grunden för att behandla de här personuppgifterna är myndighetsutövning och uppgift av allmänt intresse. Dina uppgifter kommer att sparas lokalt och raderas då utskicket är klart, senast inom tre månader.

Personuppgiftsansvarig är Tekniska nämnden.

Du kan läsa mer om dina rättigheter och kommunens hantering av dina uppgifter här: www.varmdo.se/personuppgifter