

EXEMPEL PÅ KONTROLLPUNKTER FÖR ENKLA ÄRENDEN UTAN KONTROLLANSVARIG

Det här är **exempel** på kontrollpunkter som kan användas i "Kontrollplan för enkla ärenden utan kontrollansvarig".

- Endast kontrollpunkter som är aktuella i projektet ska vara med i kontrollplanen och kan **kopieras in i mallen**.
- Byggherren ansvarar för att relevanta kontrollpunkter finns med i kontrollplanen. I vissa ärenden kan andra kontrollpunkter än de som finns med i listan nedan vara aktuella.
- Välj vem som ska vara **kontrollant** för respektive kontrollpunkt. Exempel nedan är endast förslag.
- Välj vilka regler eller anvisningar man ska **kontrollera mot**. Om det finns ritningar i projektet kan A-, K- eller VVS-ritning väljas, alternativt kontrolleras mot andra dokument eller mot föreskrifter och råd i Boverkets byggregler, BBR.
- Observera att exempelhänvisningarna till BBR nedan kan vara felaktiga då BBR uppdateras löpande.

Kontrollen avser	Kontrollant (B/E el. S)	Kontroll mot	Kontrollmetod	Dokument till BMA	Signatur datum
MARK- OCH GRUNDARBETEN					
Utstakning	B/E eller S	Nybyggnadskarta		Beställning utstakning	
Dräneringslager och -ledningar	E	BBR 6:5322			
Marklutning från byggnaden	E	BBR 6:5321	Vattenpass		
Dagvatten	E	BBR 6:642			
Kontroll av schaktbotten	E	Okulär besiktning			
BÄRANDE KONSTRUKTIONER					
Träkonstruktioner	B/E	K-ritning	Mätning		
Betongkonstruktioner	E	K-ritning			
Stålkonstruktioner	E	K-ritning			
Murverkskonstruktioner	B/E	Tillv. anv.			
Avväxlingar i befintlig byggnad	B/E	K-ritning			
BYGGTEKNIK					
Utförande av kryppgrund m h t fukt	B/E	K-ritning			
Luftning i tak och väggar	B/E	K-ritning	Visuellt		
Taklutning m h t taktäckningsmaterial	B/E	Tillv. anv.			
Diffusionsspärr	B/E	K-ritning			
Värmeisolering, U-värden	B/E	K-ritning, BBR 9:4			
BRANDSÄKERHET					
Brandvarnare – minst en per våning	B	BBR 5:2513	Visuellt		
Brandavskiljande vägg mellan bostad och garage EI30	B/E	A-ritning, BBR 5:532			
Brandavskiljning mellan byggnader	B/E	A-ritning, BBR 5:611			
Inklädnad av imkanal i EI30	E	BBR 5:5332			
Installation av eldstad	S	BBR 5:422		Sotarintyg	
Luftsluss mellan bostad och garage	B/E	A-ritning, BBR 5:241			
Utrymning genom fönster – mått på fönster, fast stege	B/E	A-ritning, BBR 5:323			
SÄKERHET					
Barnsäkerhet räcke, fönster m m	B/E	A-ritning, BBR 8:23	Granskning		
Taksäkerhet	B/E	A-ritning, BBR 8:24			
INSTALLATIONER					
Avsyn av VA-installation				Avsyn VA-installation	
Ventilation – tilluft i bostadsrum	B	BBR 6:2			
VA- och värmeinstallation	E	VVS-ritning	Mätning		
FÄRDIGSTÄLLANDE					
Lägeskontroll	B/E eller S	Nybyggnadskarta		Beställn. lägeskontroll	