

Hemmesta

Hemmesta centrum erbjuder idag ett torftigt utformat kommunalsentrum för de boende på Värmdölandet. Låga byggnader utan samhörighet med varandra i färg eller form ligger runt en torgbildning som idag används för infartsparkering. Väg 274 delar centrum i två delar. Befolkningsunderlaget runt Hemmesta växer kraftigt och kraven på tillgång på god närservice ökar.

Mål

- Hemmesta centrum ska på sikt bli det trivsamma, vackra och trafiksäkra centrum som blir Värmdölandbornas naturliga träffpunkt. Här ska bland annat finnas dagligvaruhandel, småskalig kommersiell service, social service, skolor, busshållplats och bostäder.

Rekommendationer

- Detaljplanearbete pågår för ett nytt bostadsområde med cirka 90 små hyreslägenheter i flervåningshus intill centrum.
- Detaljplanearbete pågår också för ett mindre område med grupphusbebyggelse nordväst om centrum.
- Detaljplanen för centrum revideras så att bland annat rondeller kan anläggas, vägar kan justeras och kvarteret norr om vägen får användas för handel.
- Det ska utredas om området närmast söder om väg 274 mellan brädgården och centrum ska användas för arbetsplatser och infartsparkering. Flervånings-



hus med kontor mot vägen och eventuellt bostadslägenheter åt söder skulle kunna fungera som bullerskärm. Såväl arbetsplatser som bostäder och infartsparkeringar behövs i centrala lägen i kommunen.

- Det ska utredas om området mellan centrum och Hemmesta skola kan användas för flerbostadshus. Området behöver troligen trafikförsörjas från öster så att inte befintlig gång- och cykelväg mellan centrum och skolan korsas av bilväg.
- En mindre förskola kan efter detaljplaneläggning av Kolvik byggas på kommunens fastighet strax norr om Hemmesta centrum.
- På mycket lång sikt kan Hemmesta växa med tätare bebyggelse av arbetsplatser och bostäder omedelbart norr om Hemmesta vägskaäl, vid Nolsund. Hänsyn till grönstrukturen måste vara vägledande för planeringen.

Konsekvenser

Trafiksäkerheten förbättras. Små bostäder skapas i ett centralt läge och bidrar till att centrum är befolkat dygnet runt. Mötesplatser skapas. Hästhållningen mellan skolan och centrum försvinner.

Vägverket är väghållare för väg 274 men har inte avsatt medel för trafikförbättringar i Hemmesta i sin långtidsbudget. Verksamhetsidkare och exploatörer måste tillsammans med kommunen skjuta till ekonomiska medel för genomförande av trafikförbättringar.

Förutsättningar

Den gamla bensinstationstomten söder om vägen är sanerad. Däremot misstänks att marken på andra sidan vägen inte är sanerad efter bland annat en tidigare bensinstation. Väg 274 är sekundär transportled för farligt gods. Här fraktas villaolja men också ammunition till Myttinge skjutfält. Vägen är också dispensväg för tunga fordon.

