

Värmdö kommun
134 81 Gustavsberg
08-570 470 00
www.varmdo.se
Datum 2023-09-22

Samråd i VA-projekt Älvsala D om placering av förbindelsepunkt

Du får detta brev eftersom du är ägare eller delägare till en fastighet där förbindelsepunkt för vatten och avlopp kommer att upprättas i samband med utbyggnaden. Preliminär byggstart är våren 2024, förberedande arbeten kommer att utföras under hösten. Innan byggstart kommer ni bli kontaktade av ett företag som är anlitat av kommunen för besiktning av fastigheter. Besiktningen utförs för att säkerställa att inga skador uppstått på fastigheten under entreprenadtiden.

Synpunkter på föreslaget läge

På den bifogade kartan framgår föreslaget läge för fastighetens förbindelsepunkt. Har du synpunkter på det föreslagna läget och har önskemål om annan placering, markera önskad justering på den bifogade kartan med en förklarande text. Skicka kartan till projektledaren senast 2023-10-31. Det går också bra att e-posta eller ringa. Kommunen kommer skriftligen att bekräfta om ändringen går att tillgodose.

Framförs inga synpunkter innan angivet datum så förutsätter vi att du/ni samtycker om föreslagen placering.

Förbindelsepunkt

Med förbindelsepunkt avses gränsen mellan kommunens ledningar i gatan och fastighetsägarens ledningar inne på fastigheten. Förbindelsepunkten upprättas i de flesta fall cirka 0,5 meter utanför fastighetsgränsen och består av en avstängningsventil på avloppet och en avstängningsventil för dricksvattnet.

Du måste flytta och/eller demontera allt på den egna fastigheten som står cirka 1,5 meter från förbindelsepunkten, till exempel staket, murar, buskar, träd, stolpar och dylikt. Observera att du står för eventuella kostnader som detta innebär. Kontakta projektledaren om du är osäker på vad som gäller för just din fastighet. Ventillock är körbara vilket innebär att det med fördel går att placera förbindelsepunkten på fastighetens infart. Om berg påträffas vid förbindelsepunkten kan kommunen erbjuda fastighetsägaren att utföra en mindre sprängning in på fastigheten (cirka 1,5 meter).

Kommunen kommer inte att ersätta eventuella skadade objekt utanför fastighetsgräns, till exempel om fastighetsägaren har ställt staket och planterat buskar utanför fastighetsgräns.

Med vänlig hälsning

Pär Zitting, tfn 0708-84 86 80, par.zitting@rockstore.se

Niclas Fjellner, tfn 08-570 476 40, niclas.fjellner@varmdo.se

Information om behandlingen av personuppgifter

Värmdö kommun behandlar följande personuppgifter om dig: personnummer, namn och adressuppgifter. Vi behandlar dessa uppgifter i syfte att delge er information om VA-utbyggnad. Myndigheter är vanligtvis skyldiga att spara personuppgifter på grund av att allmänna handlingar ska arkiveras. Bortsett från arkiveringen sparar myndigheten inte personuppgifter längre tid än vad som är nödvändigt utifrån syftet med behandlingen, som i detta fall är högst 3 månader. Din adress har hämtats från Lantmäteriets fastighetsregister. Den rättsliga grunden för att behandla de här personuppgifterna är myndighetsutövning och uppgift av allmänt intresse. Dina uppgifter kommer att sparas lokalt och raderas då utskicket är klart, senast inom tre månader.

Personuppgiftsansvarig är Tekniska nämnden.

Du kan läsa mer om dina rättigheter och kommunens hantering av dina uppgifter här: www.varmdo.se/personuppgifter