



Handläggare
Gustaf Bowin
Planavdelningen

Diarienummer
2019KS/0439

Kommunstyrelsens planutskott

Förslag till beslut

Start-PM för detaljplanearbete GC-väg Återvall-Långvik (Kulla 1:7 m.fl) godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens planutskott.

Sammanfattning

För detaljplanearbetet har Kommunstyrelsens planutskott (KSPU) lämnat ett positivt planbesked (2018-09-13) med bedömningen att en detaljplan kan antas fjärde kvartalet 2019. Planavdelningen anser att planarbetet nu kan påbörjas och detaljplanen bedöms kunna antas kvartal 1 år 2020.

Bakgrund

I dagsläget planeras och byggs ny infrastruktur som ska koppla ihop befintlig gång- och cykelväg med en ny gång- och cykelväg ända fram till Återvall på Ingarö. Enligt gång- och cykelplanen ska nätet byggas ut från den befintliga gång- och cykelvägen i Brunn till Björkvik. Med detta projekt planeras en förlängning av gång- och cykelväg från Återvall via Björkviksvägen till Långvik.

Hela sträckan är cirka 3,3 km lång och en förstudie har gjorts för att undersöka genaste och säkraste sträckan där gång- och cykelväg kan byggas. I förstudien var de viktigaste faktorerna motortrafikflödet, hastighet, trygghet samt vägbredden.

Markbeläggningen på gång- och cykelvägen ska vara asfalt och ha en fri bredd på minst 2.5 m och fri höjd på 2.7 meter för att kunna vinterväghållas. Dessutom måste gång- och cykelvägen vara belyst ur trygghets- och säkerhetssynpunkt.

Utbyggnad av VA-huvudledning planeras i samband med projektet som ska följa den nya gång- och cykelvägen från Återvall fram till Långvik och därifrån igenom Björnöfjärden för att kunna försörja Skälsmaraområdet med vatten och avlopp.

Ärendebeskrivning

Översiktsplanen (antagen 2011-12-14) pekar ut föreslagen gång- och cykelväg. Enligt ÖP är sträckan Brunn-Björkviks brygga. Översiktsplanen har en VA-policy som bilaga där mål för utbyggnad av det kommunala vatten- och avloppsnätet. Planområdet är utpekade för genomförd utbyggnad innan 2025 i den nordliga delen av området och efter

2025 mer söderut. Den mest rimliga dragningen är längs med Björkviksvägen då det är den mesta gena vägen. Viktigt att ta hänsyn till är ett säkerhetsavstånd till Björkviksvägen. Detaljplanen förbereder även för utbyggnad av kommunalt vatten- och avlopp till Skälsmaraområdet.

En utbyggnad av gång- och cykelvägen hade skapat en säker och trygg transportsträcka till Björnös naturreservat och sandstränderna vid Björkviks brygga och Klacknäset för gång- och cykeltrafikanter. I dagsläget cyklas det på Björkviksvägen (väg 653), där Trafikverket är väghållare, vilket är väldigt osäkert och otryggt då sträckan till större en del har en hastighetsbegränsning på 70 km/h. Vidare hade genomförandet bidragit till att koppla ihop kommunens målpunkter för medborgarna som inte alltid vill nyttja bilen, framför allt öppnar det upp möjligheten för dessa att välja bort den.

Planprocessen kommer att genomföras med ett standardförfarande då bedömningen är att planförslaget är enligt gällande översiktsplan och inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. Planområdets mest norra del ingår i sekundär vattenskyddszone för Ingarö vattentäkt varför stor hänsyn måste tas till dagvattenhanteringen. Dagvattnet måste fördröjas och avledas österut, bort från vattenskyddszonen, för att sedan renas.

Planprocessen bekostas av kommunen via VA- och renhållningsavdelningen.

Bedömd tidplan:

- Samråd, kvartal 2 år 2019
- Granskning, kvartal 3 år 2019
- Antagande, kvartal 1 år 2020

Bedömning

Planavdelningen bedömer att föreslagen gång- och cykelväg är en viktig del för att koppla ihop målpunkterna i kommunen för medborgarna som vill välja bort bilen samt för barn och turister. Vidare skapar det säkra och trygga transportvägar för gång- och cykeltrafikanterna i kommunen på en landsväg som är obelyst och har en relativt hög hastighetsbegränsning. Längs med Björkviksvägen finns det flera busshållplatser och genomförandet av gång- och cykelvägen ökar tillgängligheten att nå dessa.

Genomförandet av detaljplanen skulle koppla ihop gång- och cykelvägarna mellan Gustavsberg och Södra Ingarö.

Vidare är utbyggnaden av det kommunala vatten- och avloppsnätet en viktig del i kommunens miljöarbete för att garantera en god standard på avloppen. Detaljplanen anses vara viktig för att kunna erbjuda kommunalt vatten och avlopp till Ingarös södra del samt Skälsmara på andra sidan Säbyviken.

Sträckan har stöd i strategiska dokument som gång- och cykelplan samt kommunens VA-utbyggnadsplan.

Ekonomiska konsekvenser

Detaljplanearbetet kommer att genomföras med en kommunal finansiering. Förslag till beslut innebär kommunala investerings- och driftkostnader i allmän platsmark.

Konsekvenser för miljön

Planområdet ligger delvis inom sekundär vattenskyddszon för Ingarö vattentäkt som försör Ingarö med vatten samt är en reservtäkt för Stockholmsregionen. I områdets södra del angränsar det till Långsviksträsk som är ett naturreservat. Hänsyn måste tas till att fördröja, avleda och rena dagvattnet då en relativt stor del hårdgörs med asfalt.

Enligt översiktsplanen ska byggande på åkermark undvikas men planavdelningen bedömer att jordbruksmarken som tas i anspråk är av liten omfattning och genomförandet av detaljplanen utgör ett väsentligt samhällsintresse för att skapa säkra gång- och cykelvägar för vuxna och barn som tar sig mellan Gustavsberg och Ingarö. Björnö naturreservat är ett populärt resmål på sommaren och föreslagen gång- och cykelväg ökar tillgängligheten för flera bostadsområden på Ingarö. Hänsyn måste även tas till eventuella naturvärden inom föreslaget planområde.

Konsekvenser för medborgarna

Planavdelningen bedömer att förslag till beslut kommer att erbjuda en mycket god kvalitet till kommunen. Det ökar möjligheten att välja bort bilen och det skapar säkra och trygga vägar att röra sig på som gång- och cykeltrafikant. Genomförandet av detaljplanen kopplar ihop Gustavsberg med Ingarö på ett bättre sätt än tidigare.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut bedöms bidra till säkrare skolvägar, bättre tillgång grönområden och rekreation i form av bad m.m. för kommunens barn.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Samhällsbyggnadskontoret.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Planbesked för Kulla 1:7, Ingarö-Evlinge 1:2, Ingarö-Långvik 1:74 – KSPU 2018-09-13	Bilaggs ej

Sändlista för beslutsexpediering

Planavdelningen

Sökande



Camilla Broo
Kommundirektör

Fredrik Cavallin
Planavdelningschef

