

Tabell 1. Fastighetsrättsliga konsekvenser som uppkommer för fastigheter, marksamfälligheter och gemensamhetsanläggningar inom planområdet

Fastighet	Nuvarande markanvändning, rättigheter, gemensamhetsanläggningar	Ny markanvändning	Fastighetsrättsligt
Brevik 3:5	<p>Markanvändning: Obebyggd. Ej detaljplanelagd idag</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-95/47 (2), Belastas av rätt till Brevik 3:6 och Brevik 3:7 att nyttja väg som utfart.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Markanvändning: Planläggs som kvartersmark för pumpstation (E₂) och markreservat för underjordiska ledningar (u₁) och gemensamhetsanläggning (g₁).</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Ledningsrätt på markreservat (u₁) kan inrättas för kommunalt vatten- och avlopp.</p> <p>Fastigheten ska upplåta mark för pumpstation (E₂).</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g₁) för väg. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse eller ev. marköverlåtelse för transformatorstation (E₂) hanteras genom överenskommelse eller i Lantmäteriförrättning.</p>
Brevik 3:6	<p>Markanvändning: Bebyggd. Ej detaljplanelagd idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-95/47.1, rätt till väg som utfart över Brevik 3:5.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek 3000 kvadratmeter</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan inrättas över grannfastighet (g₁).</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Brevik 3:7	<p>Markanvändning: Bebyggd. Ej detaljplanelagd idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-95/47.2, rätt till väg som utfart över Brevik 3:5.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek 1500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan inrättas över grannfastighet (g₁).</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:2	<p>Markanvändning: Grönområden, mm. Ej detaljplanelagd idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA, NATUR₁).</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p>

	<p>Officialservitut 0120-13/84.1, belastas av ledningsrätt för vatten- och avlopp.</p> <p>Officialservitut 0120-16/96.1, belastas av ledningsrätt för spillvatten.</p> <p>Officialservitut 0120-16/96.2. Belastas av ledningsrätt för nödavlopp.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-41_3539.1, Belastas av rätt till samt badhus, sol- och båtbygga.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 rätt till brunn över Fagerdala 1:2 samt fiske och bygga över Fagerdala 3:1.</p> <p>Belastas av avtalsservitut för bland annat kraft- och elledningar, badplats samt bygga.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Belastas av gemensamhetsanläggningar, Fagerdala ga:1, Fagerdala ga:2. Och fiskesamfällighet (Fagerdala fs:7).</p>		<p>Rättigheter: I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA, NATUR₁). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförvaltning.</p>
Fagerdala 1:3	<p>Markanvändning: Skogsmark och bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut, 0120-91/48.1, Belastas av rätt för Fagerdala 1:117 att nyttja väg som utfart.</p> <p>Nyttjanderätt 71/4391, nyttjanderätt för teleledning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i Fagerdala s:1 och Fagerdala s:3</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt markreservat för underjordiska ledningar (u₁) och gemensamhetsanläggning (g₁, g₂).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 10 000 och 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastigheten ska upplåta mark för allmän plats. Se rubriken "gemensamhetsanläggning" nedan och planbeskrivningen.</p> <p>Fastighet kan avstyckas för bostadsändamål.</p> <p>Rättigheter: Ledningsrätt på markreservat (u) kan inrättas för kommunalt vatten- och avlopp.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g₂) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken "Dagvatten" i planbeskrivningen.</p> <p>Gemensamhetsanläggning kan även inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g₁) för väg.</p> <p>Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Om fastighet avstyckas avses ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1.</p> <p>Övrigt Ersättningsfrågan för markupplåtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförvaltning.</p>
Fagerdala 1:8	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och</p>

	<p>Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Minsta fastighetsstorlek är 7000 kvadratmeter.</p>	<p>avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:10	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) samt bl.a bad, båtplats över Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 intill Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 0120IM-04/33038.1, rätt att nyttja brunn över grannfastighet</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:11	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) samt bl.a bad, båtplats och Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 7000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:12	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) samt bl.a bad, båtplats och Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 rätt till brunn över Fagerdala 1:2 samt fiske och brygga över Fagerdala 3:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:13	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938)</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom</p>

	<p>Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>		<p>förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten ska ingå i Fagerdala ga:1 genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:14	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten ska ingå i Fagerdala ga:1 genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:15	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 0120IM-05/9148.1, 01-IM4-23/283.1, belastas av rätt till kraftledning över fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:16	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p>

	<p>Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 0120IM-05/9147.1, belastas av rätt till kraftledning över fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		<p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:18	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>0120IM-05/9147.1 (elledning)</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:21	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/1297.1, rätt till brygga över Fagerdala 3:1. (Oklar företrädningsordning)</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:22	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:23	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938)</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p>

	Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.		Övrigt:
Fagerdala 1:24	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:25	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 7500 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:26	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 6000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:27	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:28	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938)	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 6000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.

	Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.		Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:29	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:30	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 7000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:
Fagerdala 1:31	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut 0120IM-05/9146.1, Belastas av rätt till elledningar över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM4-23/283.1, 01-IM4-75/1297.1. Belastas av rätt till kraftledning över fastigheten. Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för Bostads- och/ eller hästgårdsändamål (L1B) samt transformatorstation (E1). Minsta fastighetsstorlek är 10 000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Fastigheten kan avstyckas för bostadsändamål. Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation (E1). Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Om fastighet avstyckas avses ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1. Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse eller ev. marköverlåtelse för transformatorstation (E1) hanteras genom överenskommelse eller i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala 1:32	Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.	Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.	Fastighetsindelning: Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. Gemensamhetsanläggning: Övrigt:

	<p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		
Fagerdala 1:33	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:34	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM467/3263.1, Belastas av rätt till brunn och vattenledning. Avtalsservitut 01-IM4-70/71.1, rätt att nyttja brunn, uppföra pumphus och dra vattenledningar.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn, pump och vattenledningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:35	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut, 01-IM4-23/283.1, belastas av rätt till kraftledning över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM467/3263.1, Belastas av rätt till brunn och vattenledning. Avtalsservitut 01-IM4-70/71.1, rätt att nyttja brunn, uppföra pumphus och dra vattenledningar.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn, pump och vattenledningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:36	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt transformationsstation (E1).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation (E1).</p>

	<p>Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM467/3263.1, Belastas av rätt till brunn och vattenledning.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-70/71.1, rätt att nyttja brunn, uppföra pumphus och dra vattenledningar.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	7000 kvadratmeter.	<p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn, pump och vattenledningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markkupp-låtelse eller ev. marköverlåtelse för transformatorstation (E_i) hanteras genom överenskommelse eller i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:37	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-72/4674.1, Rätt att nyttja brunn samt ha vattenledning över Fagerdala 1:103.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:38	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:39	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:40	Markanvändning:	Ny markanvändning:	Fastighetsindelning:

	<p>Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:41	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM467/3263.1, Belastas av rätt till brunn och vattenledning. Avtalsservitut 01-IM4-70/71.1, rätt att nyttja brunn, uppföra pumphus och dra vattenledningar.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn, pump och vattenledningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:42	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut, 01-IM4-23/283.1, belastas av rätt till kraftledning över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM467/3263.1, Belastas av rätt till brunn och vattenledning.</p> <p>Belastas av rätt att nyttja brunn, uppföra pumphus och dra vattenledningar.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn, pump och vattenledningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:43	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p>

	<p>Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		<p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:44	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-73/1473.1, Rätt att ansluta sig till vatten- och avloppsanläggningar över okänd fastighet (Älvsalatomten 1:2)</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-73/1921.1 Rätt att ansluta till/nyttja brunn över Fagerdala 3:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn och VA-anläggningar upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:46	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:47	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt markreservat för gemensamhetsanläggning (g₂).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 7000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g₂) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken "Dagvatten" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>

			Ersättningsfrågan för markupp-låtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriför-rättning.
Fagerdala 1:48	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut för odling över Fagerdala 1:108.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt markreservat för gemensamhetsanläggning (g₂).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g₂) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken "Dagvatten" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupp-låtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriför-rättning.</p>
Fagerdala 1:49	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut för odling över Fagerdala 1:108.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:50	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut för odling över Fagerdala 1:108.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>

			Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala 1:52	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:53	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1148 (2) Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:54	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1148 (2) Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut för odling över Fagerdala 1:108.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:59	<p>Markanvändning: Skogsmark, grönområden och väg.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för</p>

	<p>Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut, 01-VÄM-3016.1. Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja grönområden.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>plats (NATUR₁) Samt kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Fastigheten kan avstyckas för bostadsändamål.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut för grannfastigheter att nyttja grönområden avses upphävas inom kvartersmark för bostadsändamål genom förrättning. Officialservitut kan även upphävas inom marken som parkmarken.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (NATUR₁). Alternativt kan ny gemensamhetsanläggning bildas och upplåtas inom fastigheten tillsammans med närliggande fastigheter (Fagerdala 1:112, Fagerdala 1:113, Fagerdala 1:114 och Fagerdala 1:115). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>För ny bostadsfastighet ska denna ingå i Fagerdala ga:1 genom omprövning av gemensamhetsanläggning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning kan inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g₁) för väg till grannfastigheter.</p> <p>Om fastighet avstyckas avses ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:63	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2) Officialservitut 01-VÄM-1621.1 Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:64	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p>

	<p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2) Officialservitut 01-VÄM-1621.1 Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>(B) samt markreservat för gemensamhetsanläggning för dike (g₂).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g₂) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken "Dagvatten" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:65	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) och kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:66	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, öppet grönområde. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:67	<p>Markanvändning: obebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja områden avsatt för</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter:</p>

	<p>vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>		<p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg (ej servitut inom kvartersmark för utfart) kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten ska ingå i Fagerdala ga:1 genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Gemensamhetsanläggning kan inrättas över grannfastighet (g₁).</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse till gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:68	<p>Markanvändning: Obebyggd tomt, öppet grönområde. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296 (2) Officialservitut 01-VÄM-1623, Officialservitut 01-VÄM-1628. Rätt att nyttja vägar, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Belastas av gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA, NATUR₁) och kvartersmark.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Mark som utgör kvartersmark kan regleras över till grannfastighet.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA, NATUR₁). Alternativt kan ny gemensamhetsanläggning bildas och upplåtas inom fastigheten tillsammans med närliggande fastigheter (Fagerdala 1:70–1:78, 1:81). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:69	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p>

	<p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		<p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:70	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÅM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-75/615.1, Rätt till vattenledning över grannfastighet. Avtalsservitut 01-IM4-75/616.1 Rätt till vattentäkt över Fagerdala 1:74.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt allmän plats (GATA).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA).</p> <p>Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:71	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÅM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-75/615.1 Belastas av rätt till vattenledningar över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM4-75/616.1 Rätt till vattentäkt över Fagerdala 1:74.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg och grönområde kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:72	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala 1:108 genom fastighetsreglering.</p>

	<p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom av-styckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÅM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:73	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom av-styckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÅM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-75/616.1, Rätt till vattentäkt över Fagerdala 1:74.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:74	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom av-styckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÅM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-75/616.1, Belastas av rätt till grannfastigheter att nyttja vattentäkt.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:75	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1296 (2)</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B). Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p>

	<p>Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		<p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR1) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:76	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR1) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:77	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR1) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:78	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båt-plats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR1) av-</p>

	<p>vägarna inom fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1 samt fiskelott.</p>		<p>ses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:80	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2) Officialservitut 01-VÄM-1621.1 Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Befintlig gemensamhetsanläggning behöver omprövas med hänsyn till allmän plats och ändring av deltagande fastigheter. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:81	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296 (2) Rätt att nyttja vägar, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2038 (2), Belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja de öppna platserna och vägarna inom fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-75/616.1, Rätt till vattentäkt över Fagerdala 1:74.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1 samt fiskelott.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:68 för allmän plats (NATUR1) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:82	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B),</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 och 1000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastigheten kan avstyckas för bostadsändamål.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Om avstyckning sker ska infart lösas inom fastighet samt ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>

<p>Fagerdala 1:84</p>	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt allmän plats (GATA).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Fastighet har möjlighet att köpa mark från Fagerdala S:5 genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
<p>Fagerdala 1:85</p>	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt allmän plats (GATA).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
<p>Fagerdala 1:86</p>	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt,</p>	<p>Ny markanvändning:</p>	<p>Fastighetsindelning:</p>

	<p>dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:87	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:88	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:89	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p>

	<p>platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>		<p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:90	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:91	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:92	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p>

	<p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>		<p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:93	<p>Markanvändning: obebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2) Officialservitut 01-VÄM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Delägare till Fagerdala s:5, Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten ska ingå i Fagerdala ga:1 genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:94	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2) Officialservitut 01-VÄM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5 och Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) och transformationsstation (E₁).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation (E₁).</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse eller ev. marköverlåtelse för transformatorstation (E₁) hanteras genom överenskommelse eller i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:95	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 0120IM-04/33038.1, Belastas av rätt att nyttja brunn på fastighet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan avtalsservitut upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p>

	Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1		Övrigt:
Fagerdala 1:96	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 0120IM-05/9144.1, belastas av rätt till elledning, mm över fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten ska ingå i Fagerdala ga:1 genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:97	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Belastas av rätt till grannfastigheter att nyttja brunn över fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala s:5, Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:98	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1145 (2) Officialservitut 01-VÅM-1296 (2), Rätt att nyttja vägar och grönområden, bad- och båtplats samt öppna platser inom avstyckningsplaner (1938, 1942), samt Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-77/4754.1, Rätt att nyttja brunn över Fagerdala 1:97.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1 och delägare till Fagerdala s:5, Fagerdala s:6.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning. I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:99	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-2893 (2)</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och</p>

	<p>Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:108.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i Gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:2</p>	<p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:100	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-2893 (2) Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:108.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 rätt till brunn över Fagerdala 1:2 samt fiske och brygga över Fagerdala 3:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i Gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:2.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:101	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-2893 (2) Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:108.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 rätt till brunn över Fagerdala 1:2 samt fiske och brygga över Fagerdala 3:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i Gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:2.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:102	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-2893 (2) Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:108.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 rätt till brunn över Fagerdala 1:2 samt fiske och brygga över Fagerdala 3:1.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i Gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:2.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt: Ersättning för omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:103	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1145 (2), Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Avtalsservitut (6 st) 01-IM4-72/4674.1 – 01-IM4-72/4679.1 Rätt för 6 fastigheter att nyttja vat-</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) och markreservat för gemensamhetsanläggning (g₂).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g₂) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken</p>

	<p>tentäkt på fastigheten (oklar företrädningsordning).</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>		<p>”Dagvatten” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:105	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Breviksundet..</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-72/4677.1, Rätt att nyttja brunn samt ha vattenledning över Fagerdala 1:103.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:106	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Breviksundet.</p> <p>Officialservitut 01-VÄM-2922.1, Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:111.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-72/4678.1, Rätt att nyttja brunn samt ha vattenledning över Fagerdala 1:103.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:107	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Breviksundet. Officialservitut 01-VÄM-2922.1, Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:111.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-72/4679.1, Rätt att nyttja brunn samt ha vattenledning över Fagerdala 1:103.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för vattenledningar mm upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:108	<p>Markanvändning: (11 skiften) Vägområden, grönområden, skogsmark och vattenfastighet, m.m.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA, PARK1,</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes till allmän plats</p>

	<p>Rättigheter: Belastas av flertal officialservitut bildade från bl.a avstyckningsplaner avseende rätt till vägar, grönområden, båt- och badplats, m.m. Belastas av avtalsservitut för odling.</p> <p>Ledningsrätt 0120-13/84.1, 0120-16/96 (2). Belastas av ledningsrätt avseende vatten- och avlopp, spillvatten och nödavlopp.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Belastas av gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1, Fagerdala ga:2. Delägare o Fagerdala s:1 och Fagerdala s:3.</p>	<p>NATUR₁), kvartersmarken för transformationsstation (E₁) och markreservat för underjordiska ledningar (u₁).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>(Se rubrik ”Gemensamhetsanläggning” nedan och i planbeskrivningen).</p> <p>Fastigheten kan sälja mark till grannfastigheter genom fastighetsreglering.</p> <p>Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation (E₁).</p> <p>Ledningsrätt på markreservat (u₁) kan inrättas för kommunalt vatten- och avlopp.</p> <p>Samtliga servitut som belastar eventuell avstyckad fastighet kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA, PARK₁, NATUR₁). Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:109	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Breviksundet. Samt Avtalsservitut, rätt till båtplats och fiske</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/967.1 Utöver ovanstående har fastighet rätt till båtplats och fiske över Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:31 (oklar företrädningsordning). Avtalsservitut 01-IM4-58/7651.1, 01-IM4-58/7652.1 Belastas av rätt över och har rätt att nyttja Fagerdala 1:109 för gångväg, sommarpump och sopugn. Avtalsservitut 01-IM4-72/4676.1 Rätt att ha båt över grannfastighet och belastas av rätt för att ha pump och vattenledningar över egen fastigheten.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: : Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 6000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för vattenledningar mm upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:110	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p>

	<p>Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplan (1938) och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-58/7651.1, 01-IM4-58/7652.1 Belastas av rätt över och har rätt att nyttja Fagerdala 1:109 för gångväg, sommarpump och sopugn. Avtalsservitut 01-IM4-72/4676.1, Rätt att ha pump och vattenledning över grannfastighet och belastas av rätt att ha båt över egen fastighet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:111	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1037 (2) Rätt att nyttja vägar inom avstyckningsplanen för området och öppna platser inom Fagerdala 1:108 vid Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-2922.1, belastas av rätt för grannfastigheter att nyttja väg som utfart.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-72/4678.1</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:112	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, dike. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-1296.1, Rätt till bad- och båtplats över Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet. Officialservitut 01-VÄM-3016.1, Bl.a rätt att nyttja grönområden inom Fagerdala 1:59.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastigheten kan avstyckas för bostadsändamål.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut för grannfastigheter att nyttja grönområden avses upphävas inom kvartersmark för bostadsändamål genom förrättning.</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om fastighet avstyckas avses ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:113	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÄM-3016.1, Bl.a rätt att nyttja grönområden inom Fagerdala 1:59 samt rätt till bad- och båtplats över Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut för grannfastigheter att nyttja grönområden avses upphävas inom kvartersmark för bostadsändamål genom förrättning.</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och</p>

	<p>Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet till Fagerdala s:2.</p>		<p>avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om ny gemensamhetsanläggning bildas över Fagerdala 1:59 för allmän plats (NATUR₁) avses fastighet ingå i gemensamhetsanläggning. Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Gemensamhetsanläggning kan inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g₁) för väg över Fagerdala 1:59.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:114	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-3016.1, Bl.a rätt att nyttja grönområden inom Fagerdala 1:59 samt rätt till bad- och båtplats över Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1 samt delägare till samfällighet, Fagerdala s:2.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 4000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut för grannfastigheter att nyttja grönområden avses upphävas inom kvartersmark för bostadsändamål genom förrättning.</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Gemensamhetsanläggning kan inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g₁) för väg över Fagerdala 1:59.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala 1:115	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-3016.1, Bl.a rätt att nyttja grönområden inom Fagerdala 1:59 samt rätt till bad- och båtplats över Fagerdala 1:108 intill Brevikssundet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning,</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut för grannfastigheter att nyttja grönområden avses upphävas inom kvartersmark för bostadsändamål genom förrättning.</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p>

	Fagerdala ga:1 samt delägare till Fagerdala s:2		<p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan inrättas inom markreservat för gemensamhetsanläggning (g1) för väg över Fagerdala 1:59.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:116	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Avtalsservitut 01-IM4-72/46 (74-79) Avtalsservitut för vattentäkt</p> <p>Avtalsservitut (6 st) 01-IM4-72/4674.1 – 01-IM4-72/4679.1 Rätt för 6 fastigheter att nyttja vattentäkt på fastigheten (oklar företrädningsordning).</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B) samt markreservat för gemensamhetsanläggning (g2).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 5000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan upplåtas och bildas inom markreservat (g2) för det befintliga diket. Läs mer under rubriken ”Dagvatten” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:117	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, vattenområde. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-91/48.1, Rätt att nyttja väg som utfart över Fagerdala 1:3.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p> <p>Omfattas av fiskesamfällighet, FAGERDALA FS:7</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning om gemensamhetsanläggning bildas.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Gemensamhetsanläggning kan bildas över grannfastighet för utfart. Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:118	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 3000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 1:119	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Inga åtgärder.</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fastigheten avser att ingå i Fagerdala ga:1 (med hänsyn till infart) genom att gemensamhetsanläggningen omprövas. Läs mer under rubriken ”Gemen-</p>

			<p>samhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 3:1	<p>Markanvändning: Bebyggd tomt. Ej detaljplanelagd idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1100 (2) Rätt att nyttja vägar samt öppna platser inom avstyckningsplan (1938) Fagerdala 1:108 och Fagerdala 1:2 vid Brevikssundet. Officialservitut 0120-05/26.1, Belastas av rätt till avloppsledning över fastigheten.</p> <p>Avtalsservitut 01-IM4-43/1297.1, belastas av rätt till brygga över fastigheten. (Oklar företrädningsordning). Avtalsservitut 01-IM4-43/2927.1 belastas av rätt till fiske och brygga över fastighet. (Oklar företrädningsordning). Avtalsservitut 01-IM4-43/967.1, Belastas av rätt till båtplats över fastigheten (oklar företrädningsordning). Avtalsservitut 01-IM4-73/1920B.1, belastas av rätt till reningsbrunn över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM4-48/5029.1, belastas av rätt till brygga som badplats över fastigheten. Avtalsservitut 01-IM4-73/1921.1, Belastas av rätt att nyttja brunn över fastigheten. (Oklar företrädningsordning). Avtalsservitut 01-IM4-45/7392.1. Okänt servitut, utreds vidare.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1 och Fagerdala ga:3</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmarken för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 10 000 och 1 500 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastigheten kan avstyckas för bostadsändamål.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Om fastighet avstyckas avses ny fastighet ingå i Fagerdala ga:1.</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 4:2	<p>Markanvändning: En bebyggd och obebyggd tomt. Ej detaljplanelagd</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 01-VÅM-1100.1, belastas av rätt att nyttja väg som utfart.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Med i samt Belastas av gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1. Delägare i samfällighet, Fagerdala S:4.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) samt kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik ”Gemensamhetsanläggning” nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>

			Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala 4:3	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagd.</p> <p>Rättigheter: Avtalsservitut 73/6099, belastas av rätt till jordkablar över fastighet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Delägare i samfällighet, Fagerdala S:4</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 800 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 4:5	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagd.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-02/84 (3) Rätt till avlopp över grannfastighet och belastas av rätt till vattentäkt, ledningar och avlopp. Officialservitut 01-VÅM-1043.1 Rätt att nyttja vägar som utfart.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 800 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Servitut för vatten- och avlopp kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Fagerdala 4:6	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagd.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-02/84 (3) Rätt till vattentäkt, ledningar och avlopp över grannfastighet och belastas av rätt till avlopp. Officialservitut 01-VÅM-1043.1 Rätt att nyttja vägar som utfart.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 400 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Servitut för vatten- och avlopp kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Västra Älvsala 3:1	<p>Markanvändning: bebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-12/51 (2), Förmån för och belastas av rätt till vattenledning och elledning. Officialservitut 01-VÅM-1826.1, Rätt att nyttja vägar inom bland annat Älvsala 5:1, m.m. Officialservitut 01-VÅM-2164.2, Belastas av rätt för grannfastighet att nyttja väg som utfart (finns ej).</p> <p>Avtalsservitut D201800574153:1.1, rätt till brunn över Västra Älvsala 3:4.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Delägare i samfällighet, Västra Älvsala s:1.</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter.</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtalsservitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Västra Älvsala 3:3	<p>Markanvändning: bebyggd tomt, strandtomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-12/51 (2), För-</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för bostadsändamål (B).</p> <p>Minsta fastighetsstorlek är</p>	<p>Fastighetsindelning: Fastighet får inte avstyckas.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och</p>

	<p>mån för och belastas av rätt till vattenledning och elledning. Officialservitut 01-VÅM-1826.1, Rätt att nyttja vägar vagar inom bland annat Älvsala 5:1, m.m. Officialservitut 01-VÅM-2574.1, Rätt till gångväg fram till strand. Ledningsrätt 0120-16/96 (2), Belastas av ledningsrätt för kommunala vatten- och avloppsledningar. Avtalsservitut D201800574153:1.1, rätt till brunn över Västra Älvsala 3:4.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Delägare i samfällighet, Västra Älvsala S:1</p>	4500 kvadratmeter.	<p>avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>I samband med kommunalt vatten- och avlopp kan även avtals-servitut för brunn upphävas genom överenskommelse.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Västra Älvsala 7:1	<p>Markanvändning: obebyggd tomt. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Avtalsservitut 71/498, belastas av rätt till teleledning över fastighet.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA) och kvar-tersmark för transformatorstation och pumpstation (E1, E2).</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes till allmän plats (Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen)</p> <p>Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation och pumpstation (E1, E2).</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för markupplåtelse eller ev. marköverlåtelse för allmän plats (GATA) och transformatorstation (E1, E2) hanteras genom överenskommelse eller i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala S:1	<p>Markanvändning: väg. Ej detaljplanelagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-84/73 (2) Belastas av grindförbud, röjningsrätt, mm över trafikverkets väg. Officialservitut 01-VÅM-2893.2 Belastas av servitut för väg.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Belastas av gemensamhetsanläggning, Fagerdala ga:1</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA).</p>	<p>Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlåtes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut avseende väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt:</p>

			Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala s:2	Markanvändning: väg. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning, mm:	Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA).	Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen. Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala s:3	Markanvändning: väg. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning, mm:	Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA).	Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 kan omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen. Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala s:5	Markanvändning: Väg. Ej detaljplanelagt idag. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning, mm:	Ny markanvändning: Planläggs som allmän plats (GATA, GÅNG ₁).	Fastighetsindelning: Mark upplåtes eller överlättes för allmän plats. Se rubrik "Gemensamhetsanläggning" nedan och i planbeskrivningen. Kan sälja kvartersmark för bostadsändamål till Fagerdala 1:84 genom fastighetsreglering. Rättigheter: Gemensamhetsanläggning: Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtes inom fastigheten som utgör allmän plats (GATA, GÅNG ₁). Läs mer under rubriken "Gemensamhetsanläggning" i planbeskrivningen. Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmäteriförrättning.
Fagerdala s:6	Markanvändning: Grönområde, skog. Ej detaljplanelagt idag.	Ny markanvändning:	Fastighetsindelning: Mark upplåtes för allmän plats.

	<p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Planläggs som allmän plats (NATUR₁) samt kvartersmark för transformatorstation (E₁).</p>	<p>(Se rubrik ”Gemensamhetsanläggning” nedan och i planbeskrivningen.)</p> <p>Rättigheter: Fastigheten ska upplåta mark för transformatorstation (E₁).</p> <p>Officialservitut inom planområdet som utgör allmän plats och avser väg kan upphävas genom förrättning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Ingen åtgärd behövs, dock kan Fagerdala ga:1 omprövas och upplåtas över fastigheten som utgör allmän plats (NATUR₁). Läs mer under rubriken ”Gemensamhetsanläggning” i planbeskrivningen.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av gemensamhetsanläggning hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Västra Älvsala S:1	<p>Markanvändning: väg. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter: Officialservitut 0120-84/73 (2) Belastas av grindförbud, röjningsrätt, mm över trafikverkets väg.</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm: Delägare i samfällighet, Västra Älvsala S:1</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark och vattenområde för Badplatsändamål (N₁, W₁) samt markreservat för underjordiska ledningar (u).</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter: Ledningsrätt på markreservat (u) kan inrättas för kommunalt vatten- och avlopp.</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt:</p>
Okänd fastighet (saknar beteckning)	<p>Markanvändning: väg. Ej detaljplanlagt idag.</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning, mm:</p>	<p>Ny markanvändning: Planläggs som kvartersmark för Småbåts- hamnsändamål (V₁) samt förtöjningsplats (W₂)</p>	<p>Fastighetsindelning:</p> <p>Rättigheter:</p> <p>Gemensamhetsanläggning:</p> <p>Övrigt: Fastigheten är outredd. För vidare utredning av fastighet krävs fastighetsbestämning hos Lantmäteriet.</p>
Fagerdala ga:1	<p>Gemensamhetsanläggning: Befintlig gemensamhetsanläggning med ändamål väg.</p>		<p>Åtgärd: Gemensamhetsanläggning behöver omprövas för ändring av yta samt deltagande fastigheter.</p> <p>Övrigt: Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmäteriförrättning.</p>
Fagerdala ga:2	<p>Gemensamhetsanläggning: Befintlig gemensamhetsanläggning med ändamål grönområde.</p>		<p>Åtgärd: Gemensamhetsanläggning behöver omprövas för ändring av yta.</p> <p>Övrigt:</p>

			Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse hanteras i Lantmateriförrättning.
--	--	--	--