



Värmdö kommun

134 81 Gustavsberg

08-570 470 00

[www.varmdo.se](http://www.varmdo.se)

Datum 2023-04-28

Diarienummer: 2019TEN/0016

## **Samråd i VA-projekt Älvsala B om placering av förbindelsepunkt**

Du/ni får detta brev eftersom du är ägare eller delägare till en fastighet där förbindelsepunkt för vatten och avlopp kommer att upprättas i samband med utbyggnaden. Preliminär byggstart är augusti 2023, förberedande arbeten kommer att utföras under sommaren. Innan byggstart kommer ni bli kontaktade av ett företag som är anlitat av kommunen för besiktning av fastigheter. Besiktningen utförs för att säkerställa att inga skador uppstått på fastigheten under entreprenadtiden.

### **Synpunkter på föreslaget läge**

På den bifogade kartan framgår föreslaget läge för fastighetens förbindelsepunkt. Har du synpunkter på det föreslagna läget och har önskemål om annan placering, markera önskad justering på den bifogade kartan med en förklarande text. Skicka kartan till projektledaren senast 2023-05-31. Det går också bra att e-posta eller ringa. Kommunen kommer skriftligen att bekräfta om ändringen går att tillgodose.

Framförs inga synpunkter innan angivet datum så förutsätter vi att du/ni samtycker om föreslagen placering.

### **Förbindelsepunkt**

Med förbindelsepunkt avses gränsen mellan kommunens ledningar i gatan och fastighetsägarens ledningar inne på fastigheten. Förbindelsepunkten upprättas i de flesta fall cirka 0,5 meter utanför fastighetsgränsen och består av en avstängningsventil på avloppet och en avstängningsventil för dricksvattnet.

Du måste flytta och/eller demontera allt på den egna fastigheten som står cirka 1,5 meter från förbindelsepunkten, till exempel staket, murar, buskar, träd, stolpar och dylikt. Observera att du står för eventuella kostnader som detta innebär. Kontakta projektledaren om du är osäker på vad som gäller för just din fastighet. Ventillock är körbara vilket innebär att det med fördel går att placera förbindelsepunkten på fastighetens infart. Om berg påträffas vid förbindelsepunkten kan kommunen erbjuda fastighetsägaren att utföra en mindre sprängning in på fastigheten (cirka 1,5 meter).

Kommunen kommer inte att ersätta eventuella skadade objekt utanför fastighetsgräns, till exempel om fastighetsägaren har ställt staket och planterat buskar utanför fastighetsgräns.

### **LTA-system**

Ditt avlopp planeras att anslutas till ett LTA-system. Det innebär att kommunen tillhandahåller en pumpenhet som ska installeras på fastigheten genom ägarens försorg.

På Värmdö kommuns hemsida kan du läsa mer om anslutning till LTA-system. Observera att pumpenheten inte behöver placeras intill förbindelsepunkten.

### **Med vänlig hälsning**

Niclas Fjellner, tfn 08-570 476 40, [niclas.fjellner@varmdo.se](mailto:niclas.fjellner@varmdo.se)

Therese Antin, tfn 08-570 470 64, [therese.antin@varmdo.se](mailto:therese.antin@varmdo.se)

### ***Information om personuppgifter***

*Värmdö kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att kunna bygga ut kommunalt VA i Värmdö kommun (en uppgift av allmänt intresse) och för registrering i kommunens diarium (en rättslig skyldighet). Uppgifterna bevaras i arkivsyfte och kan komma att delas med vår upphandlade entreprenör. Din adress har hämtats från kommuninvånarregistret. Personuppgiftsansvarig för hanteringen av dina personuppgifter är tekniska nämnden i Värmdö kommun. Läs mer om hur Värmdö kommun hanterar personuppgifter på [varmdo.se/personuppgifter](http://varmdo.se/personuppgifter).*