



Värmdö kommun

134 81 Gustavsberg

[08-570 470 00](tel:08-57047000)

varmdo.kommun@varmdo.se

www.varmdo.se

Taxa för bygglov med mera

| | |
|-------------------------------|--|
| Diarienummer | 2024KS/0330 och BMA 2024.2973 |
| Gäller från | 2025-01-01 |
| Fastställd av | Kommunfullmäktige 2024-11-06 § 272, Mål och budget 2025 |
| Reviderad | |
| Uppräkning av taxa | |
| Implementeras av | Samhällsbyggnadskontoret |
| Framtaget av | Samhällsbyggnadskontoret |

1. Taxebestämmelser

1.1 Allmänna bestämmelser

Avgift för handläggning, prövning med mera enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, tas ut med stöd av 12 kap. 8, 9, 10 § PBL samt enligt 10 kap. 4 § äldre plan- och bygglagen (1987:10), ÄPBL. Avgift för handläggning, prövning m.m. enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (1988:814) tas ut med stöd av 13 § i samma lag och enligt bestämmelserna i förordning om avgifter för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (1998:903).

12 kap. i PBL innehåller bestämmelser om avgiftsuttag för nämndens verksamhet utifrån bygglagstiftningen. I 12 kap. 8 § PBL framgår vad nämnden får ta ut avgifter för.

1.1.1 Självkostnadsprincipen

Avgift tas ut enligt självkostnadsprincipen i 2 kap. 6 § kommunallagen (2017:725). Självkostnadsprincipen syftar på det totala avgiftsuttaget för en verksamhet. Självkostnadsprincipen innebär inte att avgifterna aldrig får överstiga kostnaderna men att det totala avgiftsuttaget inte får överstiga de totala kostnaderna för verksamheten under en längre tid.

Vid beräkningen av självkostnaderna får, utöver externa kostnader, alla relevanta direkta och indirekta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med.

Exempel på direkta kostnader är personalkostnader, personalomkostnader (inklusive pensionskostnader), material och utrustning, försäkringar med mera.

Exempel på indirekta kostnader är lokalkostnader, kapitalkostnader och administrationskostnader. Verksamhetens eventuella andel av kommunens centrala service- och administrationskostnader bör också räknas med (se bland annat prop 1993/94:188 s 85).

Av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen framgår att en avgift inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. Avgifter för olika ärendetyper baseras på tidsuppskattningar av det genomsnittliga antal timmar som handläggning i ansöknings-, anmälnings- samt tillsynsärenden utgör.

1.1.2 Likställighetsprincipen

PBL innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas eller annorlunda uttryckt hur de totala kostnaderna ska fördelas på dem som är avgiftsskyldiga.

Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall i kommunal verksamhet är däremot den så kallade likställighetsprincipen, som uttrycks i 2 kap. 3 § kommunallagen.

” Kommuner och regioner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat. ”

Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Däremot finns det inget hinder mot att differentiera avgifterna med hänsyn till kostnadsskillnader mellan olika prestationer. Inom vissa ramar tillåts även schabloniserade taxor men regeringen har samtidigt framhållit att avgiften måste stå i rimlig proportion till de kostnader som den avgiftsbetalande åsamkar myndigheten (se prop. 1993/94:188 s 87, prop. 1997/98:45 del 2 sid. 288 och Petersén m.fl. s. 65–66).

1.2 Inledande bestämmelser

Denna taxa gäller avgifter för Värmdö kommuns kostnader för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen samt lagen om särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning inom bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens ansvarsområde.

Taxan tillämpas för bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens handläggning av ärenden i den utsträckning som föreskrivs i taxan. Enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen får nämnden ta ut avgifter för:

- beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
- beslut om lov,
- tekniska samråd och slutsamråd,
- arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
- framställning av arkivbeständiga handlingar,
- expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b § samt andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Avgift enligt denna taxa tas inte ut för uppgifter som faller inom myndighetens serviceskyldighet enligt 6 § förvaltningslagen (2017:900) eller obligatorisk rådgivning enligt plan- och bygglagen (12 kap. 2-3 § PBL).

Denna taxa omfattar inte kommunens möjlighet enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen att ta ut avgift för planbesked eller avgift för upprättande av nybyggnadskartor, se plantaxa och karttaxa.

I taxan angivna bestämmelser ingår taxetabeller A1-A17 och tidsuppskattningar i bilaga 1 i kommunens beslut att anta taxan.

2. Tillämpning av taxa

2.1 Beslutsför nämnd

I varje kommun ska det finnas en byggnadsnämnd enligt 12 kap. 1 § plan och bygglagen (2010:900) (PBL). I Värmdö kommun har byggnadsnämndens uppgifter fördelats mellan kommunstyrelsen samt bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden fullgör kommunens uppgifter enligt PBL avseende lov och tillsyn m.m.

Beslut om avgift enligt denna taxa fattas av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden.

2.2 Betalningsansvarig och avgiftsuttag

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut.

Avgiftsuttag sker:

- I förhållande till den fasta genomsnittliga handläggningstid som anges i taxetabeller per ärendetyp.
- I förhållande till den faktiskt nedlagda handläggningstiden i det enskilda ärendet (timavgift).
- Enligt de andra grunder som anges i taxan.

Avgiften beräknas i genom att tillämplig timavgift multipliceras med kommunens uppskattade eller nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgift tas ut per påbörjad kvart. Avgiftsuttag enligt denna taxa sker även vid negativt beslut eller besked.

2.3 Reduktion av avgift vid överskriden handläggningstid

Av 12 kap. 8 a § PBL framgår att om en avgift tas ut för handläggningen av ett ärende om förhandsbesked eller ett ärende om lov, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 27 § första stycket PBL överskrids. Avgiften ska dock inte reduceras om tidsfristen överskrids på grund av ett beslut enligt 9 kap. 28 § PBL.

Om en avgift tas ut för handläggningen av en anmälan för en åtgärd, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 45 § första stycket PBL överskrids.

Det är endast vissa av de avgiftsberättigade handläggningsmoment som ingår i ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan som ska reduceras enligt 12 kap. 8 § PBL. De delar av avgiften som inte ska reduceras i ett ärende är:

- tekniskt samråd
- beslut om startbesked
- arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på arbetsplatsen
- slutsamråd
- beslut om slutbesked
- framställning av arkivbeständiga handlingar

Avgift tas då ut enligt tillämplig tidsuppskattning för respektive ärendetyp, se bilaga 1.

2.4 Timavgift

Timavgiften i denna taxa är 1 367 kronor per timme nedlagd handläggningstid för ärenden enligt taxetabeller A1-A17.

Timavgiften grundar sig på kommunens faktiska kostnader för handläggning av ärendetyper som framgår i taxetatabellerna.

2.5 Justering av avgift i enskilt fall

2.5.1 Särskilda skäl

Om det finns särskilda skäl får bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden i ett enskilt ärende eller för ett visst slag av ärenden besluta att sätta ned eller efterskänka en avgift enligt denna taxa.

2.5.2 Avräkning

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut.

Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inte har

vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla. Ränta utgår inte på avgifter som återbetalas.

2.5.3 Avgift vid tidigare beviljat, gällande lov

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat gällande lov, förhandsbesked eller startbesked, kan bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden reducera avgiften med 50 procent om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen.

2.5.4 Avgift för förlängning av tidsbegränsat bygglov

Avgiften för förlängning av ett tidsbegränsat lov enligt 9 kap. 9 § Plan- och bygglagen baseras på en handläggning enligt det ursprungliga lovet. För förlängning av ett tidsbegränsat lov tas avgift ut för 75 procent av avgiften som motsvarande åtgärd för ett permanent lov. Detsamma gäller förlängning av ett tidsbegränsat lov av säsongskaraktär.

2.5.5 Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift motsvarande 25 procent av avgiften för tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2,5 timmar för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avvisning.

2.5.6 Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift motsvarande 25 procent, 50 procent eller 75 procent av avgiften för tillämplig ärendetyp, beroende på antal nedlagda timmar i ärendet. Dock minst motsvarande 2,5 timmar för start och avslut av ärende. Vilken av dessa procentsatser som tillämpas avgörs av hur stor del av handläggningen för

ärendetyper som utförts vid avskrivningstillfället. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avskrivning.

2.5.7 Flera åtgärder i samma ansökan

När det gäller en- och tvåbostadshus räknas tillhörande bygglovpliktiga komplementbyggnader och andra lovpliktiga åtgärder (exempelvis plank och murar) med i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i en och samma ansökan. Detsamma gäller även anmälningspliktiga åtgärder såsom eldstad och VA-anslutning, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

2.6 Betalningsskyldighet och verkställighet

Av 12 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900) framgår att bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får besluta att avgift får tas ut i förskott.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Värmdö kommun genom dess bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnd. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i faktura.

Betalas inte avgiften i rätt tid får avgiften verkställas enligt utsökningsbalken (1981:774).

2.8 Överklagande

Kommunfullmäktiges beslut att anta taxan kan överklagas i den ordning som gäller för laglighetsprövning enligt 13 kap. kommunallagen (2017:725).

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut att ta ut en avgift i det enskilda fallet kan överklagas till länsstyrelsen enligt 13 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), 13 kap. 2 § äldre plan- och bygglagen (1987:10) och 16 § lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (1998:814).

2.9 Uppräkning och ändring av taxa

Timavgiften i denna taxa är bestämd med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja timavgiften i denna taxa med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

2.10 Ikraftträdande och övergångsbestämmelser

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2025 och tillämpas på ärenden som kommer in från och med denna dag. För ärenden som påbörjats innan denna taxas ikraftträdande tillämpas tidigare gällande taxa.

2.7 Begrepp och definitioner

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen nybyggnad, tillbyggnad och ändring definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Bruttoarea (BTA): Bruttoarean är den sammanlagda arean av alla våningsplan i en byggnad. Bruttoarea är alltid omsluten av väggar och ytterväggarnas utsida räknas med.

Utrymmen som har en lägre rumshöjd än 1,9 meter räknas inte in i bruttoarean. Vid snedtak räknas bruttoarean 0,60 meter utanför den linje där rumshöjden är 1,90 meter.

Öppenarea (OPA): Öppenarea omfattar en byggnad eller del av byggnad med helt eller delvis öppna sidor.

I öppenarea inräknas till exempel balkong, loftgång, takterrass, arkad, portal, taktäckt uteplats, öppet garage/carport och liknande.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer i tabell för fasta avgifter, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

2.8 Taxetabeller för handläggning

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell A1-A17. Tidsåtgången är framtagen som ett genomsnitt av tidsåtgången för ärendetypen. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut eller handläggning i olika kategorier.

Underlaget till beräkningar och uppskattning av tidsåtgången för olika ärendetyper finns i bilaga 1. *Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera.*

Taxetabeller A1-A17

A1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

| Ärendetyp | | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|---|-------------------------|--------------|---------------|
| A 1.0 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Planenligt | 27 | 36 909 |
| A 1.1 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Liten avvikelse | 33,5 | 45 795 |
| A 1.2 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Utanför planlagt område | 36,5 | 49 896 |
| A 1.3 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Planenligt | 26 | 35 542 |
| A 1.4 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Liten avvikelse | 28,5 | 38 960 |
| A 1.5 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Utanför planlagt område | 31,5 | 43 061 |
| A 1.6 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Planenligt | 17 | 23 239 |
| A 1.7 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 21,5 | 29 391 |
| A 1.8 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 23,5 | 32 125 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------|------|--------|
| A 1.9 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 10 | 13 670 |
| A 1.10 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 14,5 | 19 822 |
| A 1.11 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 16,5 | 22 556 |
| A 1.12 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 5,5 | 7 519 |
| A 1.13 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 6,5 | 8 886 |
| A 1.14 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 5,5 | 7 519 |
| A 1.15 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Planenligt | 17 | 23 239 |
| A 1.16 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 19,5 | 26 657 |
| A 1.17 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 19,5 | 26 657 |
| A 1.18 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 11 | 15 037 |
| A 1.19 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 13,5 | 18 455 |
| A 1.20 | Tillbyggnad >15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 13,5 | 18 455 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------|------|--------|
| A 1.21 | Tillbyggnad <15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 7 | 9 569 |
| A 1.22 | Tillbyggnad <15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 8 | 10 936 |
| A 1.23 | Tillbyggnad <15 kvm (BTA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 7 | 9 569 |
| A 1.24 | Fasadändring mindre åtgärd (en- och tvåbostadshus inklusive solceller) | Planenligt | 5 | 6 835 |
| A 1.25 | Fasadändring mindre åtgärd (en- och tvåbostadshus inklusive solceller) | Liten avvikelse | 7,5 | 10 253 |
| A 1.26 | Fasadändring större åtgärd (andra byggnader inklusive kulturmiljö) | Planenligt | 9 | 12 303 |
| A 1.27 | Fasadändring större åtgärd (andra byggnader inklusive kulturmiljö) | Liten avvikelse | 11,5 | 15 721 |
| A 1.28 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Planenligt | 15 | 20 505 |
| A 1.29 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 16,5 | 22 556 |
| A 1.30 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 16,5 | 22 556 |
| A 1.31 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Planenligt | 9 | 12 303 |
| A 1.32 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 10,5 | 14 354 |
| A 1.33 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 10,5 | 14 354 |

A2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnader, per byggnad

| Ärendetyp | | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|--|-------------------------|--------------|---------------|
| A 2.0 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 23,5 | 32 125 |
| A 2.1 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 28,5 | 38 960 |
| A 2.2 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 30,5 | 41 694 |
| A 2.3 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 14,5 | 19 822 |
| A 2.4 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 19,5 | 26 657 |
| A 2.5 | Nybyggnad 0–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 21,5 | 29 391 |
| A 2.6 | Nybyggnad 101–500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 31,5 | 43 061 |
| A 2.7 | Nybyggnad 101–500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 40,5 | 55 364 |
| A 2.8 | Nybyggnad 101–500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 43,5 | 59 465 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------|-------|---------|
| A 2.9 | Nybyggnad 501–1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 46 | 62 882 |
| A 2.10 | Nybyggnad 501–1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 52 | 71 084 |
| A 2.11 | Nybyggnad 501–1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 56 | 76 552 |
| A 2.12 | Nybyggnad 1001–2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 74,5 | 101 842 |
| A 2.13 | Nybyggnad 1001–2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 94,5 | 129 182 |
| A 2.14 | Nybyggnad 1001–2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 114,5 | 156 522 |
| A 2.15 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 94,5 | 129 182 |
| A 2.16 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 114,5 | 156 522 |
| A 2.17 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 134,5 | 183 862 |
| A 2.18 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 18,5 | 25 290 |
| A 2.19 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 21,5 | 29 391 |
| A 2.20 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 20,5 | 28 024 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------|------|--------|
| A 2.21 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 11,5 | 15 721 |
| A 2.22 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 14,5 | 19 822 |
| A 2.23 | Tillbyggnad 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 13,5 | 18 455 |
| A 2.24 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 19,5 | 26 657 |
| A 2.25 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 22,5 | 30 758 |
| A 2.26 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 21,5 | 29 391 |
| A 2.27 | Fasadändring (inklusive solceller), med tekniskt samråd | Planenligt | 16,5 | 22 556 |
| A 2.28 | Fasadändring (inklusive solceller), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 19,5 | 26 657 |
| A 2.29 | Fasadändring (inklusive solceller), utan tekniskt samråd | Planenligt | 10,5 | 14 354 |
| A 2.30 | Fasadändring (inklusive solceller), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 13,5 | 18 455 |
| A 2.31 | Ändrad användning | Planenligt | 20,5 | 28 024 |
| A 2.32 | Ändrad användning | Avviker från detaljplan | 23,5 | 32 125 |

| | | | |
|--------|---|-------------------------|---------------|
| A 2.33 | All övrig ändring, utan tekniskt samråd | Planenligt | timdebitering |
| A 2.34 | All övrig ändring, utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | timdebitering |
| A 2.35 | All övrig ändring, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | timdebitering |

A3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

| Ärendetyp | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|--|--------------|---------------|
| A 3.0 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan | 5,5 | 7 519 |
| A 3.1 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan | 8,25 | 11 278 |
| A 3.2 | Tillägg för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning inom område med riksintresse eller enligt 8 kap 13§ PBL (eller 3:12 ÄPBL), per styck | 2 | 2 734 |
| A 3.3 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 1,25 | 1 709 |
| A 3.4 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 3 | 4 101 |

A4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|---|---------------|
| A 4.0 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor | Timdebitering |
| A 4.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar | Timdebitering |
| A 4.2 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift | Timdebitering |
| A 4.3 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser | Timdebitering |
| A 4.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn | Timdebitering |
| A 4.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | Timdebitering |
| A 4.6 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser | Timdebitering |
| A 4.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av återvinnings- och /eller källsorteringsstation | Timdebitering |
| A 4.8 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av sop- och/eller källsorteringskärl och sopskåp, för fler än 2 st kärl i grupp | Timdebitering |

A5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2
(murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

| Ärendetyp | | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|--|-------------------------|--------------|---------------|
| A 5.0 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | Planenligt | 10,5 | 14 354 |
| A 5.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 12,5 | 17 088 |
| A 5.2 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 13,5 | 18 455 |
| A 5.3 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | Planenligt | 6,5 | 8 886 |
| A 5.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 8,5 | 11 620 |
| A 5.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 9,5 | 12 987 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------|------|--------|
| A 5.6 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Planenligt | 10,5 | 14 354 |
| A 5.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 12,5 | 17 088 |
| A 5.8 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 13,5 | 18 455 |
| A 5.9 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Planenligt | 6,5 | 8 886 |
| A 5.10 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 8,5 | 11 620 |
| A 5.11 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 9,5 | 12 987 |
| A 5.12 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Planenligt | 12,5 | 17 088 |
| A 5.13 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Avviker från detaljplan | 13,5 | 18 455 |
| A 5.14 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Utanför planlagt område | 14,5 | 19 822 |

A6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|--------------------------------------|---|
| A 6.0 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov | 75 procent av avgiften som motsvarande åtgärd för ett permanent lov |

A7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|---|---|
| A 7.0 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär | 75 procent av avgiften som motsvarande åtgärd för ett permanent lov |

A8 Anmälningsskyldiga åtgärder

| Ärendetyp | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|--|--------------|---------------|
| A 8.0 | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd | 6,75 | 9 227 |
| A 8.1 | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd | 4,25 | 5 810 |
| A 8.2 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd | 10,75 | 14 695 |
| A 8.3 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd | 4,75 | 6 493 |
| A 8.4 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd | 11,25 | 15 379 |
| A 8.5 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd | 6,25 | 8 544 |

| | | | |
|--------|--|-------|--------|
| A 8.6 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd | 7,25 | 9 911 |
| A 8.7 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd | 3,75 | 5 126 |
| A 8.8 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd | 6,5 | 8 886 |
| A 8.9 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd | 3 | 4 101 |
| A 8.10 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd | 6,5 | 8 886 |
| A 8.11 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd | 3 | 4 101 |
| A 8.12 | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd | 6,5 | 8 886 |
| A 8.13 | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd | 3 | 4 101 |
| A 8.14 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd | 11 | 15 037 |
| A 8.15 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd | 5 | 6 835 |
| A 8.16 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd | 11,75 | 16 062 |
| A 8.17 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | 5,75 | 7 860 |

| | | | |
|--------|--|-------|--------|
| A 8.18 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd | 11,75 | 16 062 |
| A 8.19 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd | 5,75 | 7 860 |
| A 8.20 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 10,25 | 14 012 |
| A 8.21 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 5 | 6 835 |
| A 8.22 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 11 | 15 037 |
| A 8.23 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 7 | 9 569 |
| A 8.24 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 11 | 15 037 |
| A 8.25 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 6 | 8 202 |
| A 8.26 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 10,5 | 14 354 |
| A 8.27 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 7 | 9 569 |

| | | | |
|--------|---|------|--------|
| A 8.28 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 10 | 13 670 |
| A 8.29 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 5 | 6 835 |
| A 8.30 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd | 10,5 | 14 354 |
| A 8.31 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd | 7 | 9 569 |

A9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

| Ärendetyp | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|---|--------------|---------------|
| A 9.0 | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd | 7,5 | 10 253 |
| A 9.1 | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | 7 | 9 569 |

A10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

| Ärendetyp | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|---|--------------|---------------|
| A 10.0 | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd | 13,75 | 18 796 |
| A 10.1 | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | 7,5 | 10 253 |

A11 Förhandsbesked

| Ärendetyp | | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|----------------|-------------------------|--------------|---------------|
| A 11.0 | Förhandsbesked | Inom planlagt område | 14,5 | 19 822 |
| A 11.1 | Förhandsbesked | Utanför planlagt område | 20,5 | 28 024 |

A12 Villkorsbesked

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|----------------|---------------|
| A 12.0 | Villkorsbesked | Timdebitering |

A13 Ingripandebesked

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|------------------|---------------|
| A 13.0 | Ingripandebesked | Timdebitering |

A14 Extra arbetsplatsbesök

| Ärendetyp | | Summa timmar | Avgift kronor |
|-----------|--|--------------|---------------|
| A 14.0 | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | 3 | 4 101 |
| A 14.1 | Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked utan samråd | 4 | 5 468 |
| A 14.2 | Beslut att utse ny kontrollansvarig | 1 | 1 367 |

A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|---|----------------------------------|
| A 15.0 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller | I enlighet med tillämplig tabell |
| A 15.1 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller | Timdebitering |

A16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|---|---------------|
| A 16.0 | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | Timdebitering |

A17 Åtgärder enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning

| Ärendetyp | | Avgift kronor |
|-----------|---|---------------|
| A 17.0 | Tillstånd eller medgivande för tavla, skylt, anslagstavla, inskrift eller därmed jämförlig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål. | Timdebitering |
| A 17.1 | Tillstånd för skyltar där allmänheten avvisas från ett område som är av betydelse för friluftslivet. | Timdebitering |
| A 17.2 | Tillsyn av tavla, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål. | Timdebitering |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A1 Tidsuppskattning bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

| Ärendetyp | | | Start av ärende | Bygglov- prövning | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets- platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid - Total |
|-----------|--|----------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|--|--------------------|-------------|-----------------------|------------|------------|---------------------|--|----------------------|
| A 1.0 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Planenligt | 1 | 10,5 | 0,5 | 0,5 | 3,5 | 2 | 3 | 3,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 27 |
| A 1.1 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Liten avvikelse | 1 | 15,5 | 1 | 0,5 | 3,5 | 2 | 4 | 3,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 33,5 |
| A 1.2 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus | Utanför planlagt område | 1 | 18,5 | 1 | 0,5 | 3,5 | 2 | 4 | 3,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 36,5 |
| A 1.3 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Planenligt | 1 | 9,5 | 0,5 | 0,5 | 3 | 2 | 4 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 26 |
| A 1.4 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Liten avvikelse | 1 | 11,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 4 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 28,5 |
| A 1.5 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder | Utanför planlagt område | 1 | 14,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 4 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 31,5 |
| A 1.6 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 5,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 17 |
| A 1.7 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 9,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 21,5 |
| A 1.8 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 11,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 23,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------|---|------|-----|-----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------------|
| A 1.9 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 5,5 | 0,5 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 10 |
| A 1.10 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 9,5 | 1 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 14,5 |
| A 1.11 | Nybyggnad av komplementbyggnad >30 kvm, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 11,5 | 1 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 16,5 |
| A 1.12 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 5,5 |
| A 1.13 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm, utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 6,5 |
| A 1.14 | Nybyggnad av komplementbyggnad <30 kvm, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 5,5 |
| A 1.15 | Tillbyggnad >15kvm, med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 5,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 17 |
| A 1.16 | Tillbyggnad >15kvm, med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 19,5 |
| A 1.17 | Tillbyggnad >15kvm, med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 19,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-------------------------|---|-----|-----|-----|--|-----|--|--|-----|-----|-----|-------------|
| A 1.18 | Tillbyggnad >15kvm, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 5,5 | 0,5 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 11 |
| A 1.19 | Tillbyggnad >15kvm, utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 1.20 | Tillbyggnad >15kvm, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 1.21 | Tillbyggnad <15 kvm, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 1 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 7 |
| A 1.22 | Tillbyggnad <15 kvm, utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 2 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 8 |
| A 1.23 | Tillbyggnad <15 kvm, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 1 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 7 |
| A 1.24 | Fasadändring mindre (en- och tvåbostadshus inklusive solceller) | Planenligt | 1 | 1 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 5 |
| A 1.25 | Fasadändring mindre (en- och tvåbostadshus inklusive solceller) | Liten avvikelse | 1 | 3 | 1 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 7,5 |
| A 1.26 | Fasadändring större (andra byggnader inkl. kulturmiljö) | Planenligt | 1 | 5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 9 |
| A 1.27 | Fasadändring större (andra byggnader inkl. kulturmiljö) | Liten avvikelse | 1 | 7 | 1 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 11,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-------------------------|---|---|-----|-----|---|---|---|---|---|-----|-----|-------------|
| A 1.28 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 4 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 15 |
| A 1.29 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 16,5 |
| A 1.30 | Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 16,5 |
| A 1.31 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 4 | 0,5 | 0,5 | | 1 | | | 1 | 0,5 | 0,5 | 9 |
| A 1.32 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Liten avvikelse | 1 | 5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 1 | 0,5 | 0,5 | 10,5 |
| A 1.33 | Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 1 | 0,5 | 0,5 | 10,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A2 Tidsuppskattning bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnader, per byggnad

| Ärendetyp | | | Start av ärende | Bygglov- prövning | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets- platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid - Total |
|-----------|--|-------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|--|--------------------|-------------|-----------------------|------------|------------|---------------------|--|----------------------|
| A 2.0 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 3 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 23,5 |
| A 2.1 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 12,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 3 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 28,5 |
| A 2.2 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 14,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 3 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 30,5 |
| A 2.3 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 14,5 |
| A 2.4 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 12,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 19,5 |
| A 2.5 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 14,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 21,5 |
| A 2.6 | Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 15,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 3 | 3 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 31,5 |
| A 2.7 | Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 22,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 4 | 4 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 40,5 |
| A 2.8 | Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 25,5 | 1 | 0,5 | 3 | 2 | 4 | 4 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 43,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------|---|-------|---|-----|---|---|---|-----|-----|---|-----|--------------|
| A 2.9 | Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 2 | 24,5 | 1 | 0,5 | 3 | 3 | 4 | 4 | 2,5 | 1 | 0,5 | 46 |
| A 2.10 | Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 2 | 30,5 | 1 | 0,5 | 3 | 3 | 4 | 4 | 2,5 | 1 | 0,5 | 52 |
| A 2.11 | Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 2 | 34,5 | 1 | 0,5 | 3 | 3 | 4 | 4 | 2,5 | 1 | 0,5 | 56 |
| A 2.12 | Nybyggnad 1001-2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 2 | 49,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 74,5 |
| A 2.13 | Nybyggnad 1001-2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 2 | 69,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 94,5 |
| A 2.14 | Nybyggnad 1001-2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 2 | 89,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 114,5 |
| A 2.15 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 2 | 69,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 94,5 |
| A 2.16 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 2 | 89,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 114,5 |
| A 2.17 | Nybyggnad > 2500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 2 | 109,5 | 2 | 0,5 | 3 | 3 | 6 | 4,5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 134,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------|---|-----|---|-----|---|---|---|---|-----|-----|-----|-------------|
| A 2.18 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 18,5 |
| A 2.19 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 21,5 |
| A 2.20 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 6,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 20,5 |
| A 2.21 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 11,5 |
| A 2.22 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 14,5 |
| A 2.23 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 6,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 2.24 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 5,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 19,5 |
| A 2.25 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 8,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 22,5 |
| A 2.26 | Tillbyggnad ≥ 51 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 21,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-------------------------|---|-----|---|-----|---|---|---|---|-----|-----|-----|-------------|
| A 2.27 | Fasadändring (inkl solceller), med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 16,5 |
| A 2.28 | Fasadändring (inkl solceller), med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 6,5 | 1 | 0,5 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 19,5 |
| A 2.29 | Fasadändring (inkl solceller), utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 10,5 |
| A 2.30 | Fasadändring (inkl solceller), utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 6,5 | 1 | 0,5 | | 2 | | | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 2.31 | Ändrad användning | Planenligt | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | 3 | 3 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 20,5 |
| A 2.32 | Ändrad användning | Avviker från detaljplan | 1 | 7,5 | 1 | 0,5 | 3 | 3 | 3 | 2 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 23,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A3 Tidsuppskattning bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

| Ärendetyp | | Start av ärende | Bygglov- prövning | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets- platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|--|-----------------|----------------------|-------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------|------------|------------|------------------|--|-----------|
| A 3.0 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan | 0,5 | 1,5 | 1 | | 0,5 | | | 1 | 0,5 | 0,5 | 5,5 |
| A 3.1 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan | 0,75 | 3,5 | 1 | | 1 | | | 1 | 0,5 | 0,5 | 8,25 |
| A 3.2 | Tillägg för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning inom område med riksintresse eller enligt 8 kap 13§ PBL (eller 3:12 ÄPBL), per styck | | 1,5 | | | | | | | | 0,5 | 2 |
| A 3.3 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | | 0,5 | | | | | | | 0,25 | 0,5 | 1,25 |
| A 3.4 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet , utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 0,5 | 0,5 | 1 | | | | | | 0,5 | 0,5 | 3 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A5 Tidsuppskattning bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

| Ärendetyp | | Start av ärende | Bygglov-prövning | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets-platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|--|-----------------|------------------|----------------------------|--|-----------------|-------------|-------------------|------------|------------|------------------|--|-----------|
| A 5.0 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 10,5 |
| A 5.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 12,5 |
| A 5.2 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 5.3 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 6,5 |
| A 5.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 8,5 |
| A 5.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 9,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------|---|-----|---|-----|---|---|---|---|-----|-----|-----|-------------|
| A 5.6 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 10,5 |
| A 5.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 12,5 |
| A 5.8 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 5.9 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 6,5 |
| A 5.10 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Avviker från detaljplan | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 8,5 |
| A 5.11 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Utanför planlagt område | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 9,5 |
| A 5.12 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Planenligt | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 3 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 12,5 |
| A 5.13 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Avviker från detaljplan | 1 | 3,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 3 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 13,5 |
| A 5.14 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Utanför planlagt område | 1 | 4,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 3 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 14,5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A8 Tidsuppskattning anmälningspliktiga åtgärder

| Ärendetyp | | Start av ärende | Handläggning av anmälan | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|--|-----------------|-------------------------|----------------------------|--|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|--|--------------|
| A 8.0 | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 6,75 |
| A 8.1 | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 4,25 |
| A 8.2 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | 1,5 | 1 | 2 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 10,75 |
| A 8.3 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 4,75 |
| A 8.4 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd | 1 | 2,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1,5 | | 2 | 1 | 0,25 | 0,5 | 11,25 |
| A 8.5 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | | 1 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 6,25 |
| A 8.6 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 7,25 |
| A 8.7 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 3,75 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|------|------|-----|-----|---|------|---|-----|------|------|-----|------------|
| A 8.8 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd | 0,75 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 0,25 | 1 | 1 | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 6,5 |
| A 8.9 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 3 |
| A 8.10 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd | 0,75 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 0,25 | 1 | 1 | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 6,5 |
| A 8.11 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 3 |
| A 8.12 | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd | 0,75 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 0,25 | 1 | 1 | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 6,5 |
| A 8.13 | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 3 |
| A 8.14 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd | 0,75 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0,25 | 2 | 0,5 | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 11 |
| A 8.15 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd | 0,75 | 2 | 0,5 | 0,5 | | 0,25 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 5 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-----|-----|-----|-----|---|------|-----|-----|------|------|-----|-------|
| A 8.16 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd | 0,5 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 0,5 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 11,75 |
| A 8.17 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | 0,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 5,75 |
| A 8.18 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd | 0,5 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 0,5 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 11,75 |
| A 8.19 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd | 0,5 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 5,75 |
| A 8.20 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 1 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 0,5 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 10,25 |
| A 8.21 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 1 | 1 | 0,5 | 0,5 | | 0,75 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 5 |
| A 8.22 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 1 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0,75 | 1,5 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 11 |
| A 8.23 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 1 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 7 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|------|-----|-----|-----|---|------|-----|-----|------|------|-----|------|
| A 8.24 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 0,75 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 1,5 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 11 |
| A 8.25 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 0,75 | 2,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 6 |
| A 8.26 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 1 | 2 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0,75 | 2 | 0,5 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 10,5 |
| A 8.27 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 1 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 7 |
| A 8.28 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 1 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0,75 | 1,5 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 10 |
| A 8.29 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 1 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 5 |
| A 8.30 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd | 1 | 2 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0,75 | 1,5 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 10,5 |
| A 8.31 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd | 1 | 3,5 | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | | 0,25 | 0,25 | 0,5 | 7 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A9 Tidsuppskattning marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

| Ärendetyp | | Start av ärende | Lovprövning | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|---|-----------------|-------------|----------------------------|--|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|--|-----------|
| A 9.0 | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd | 1 | 0,5 | 0,75 | 0,5 | 1 | 0,5 | 1,5 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 7,5 |
| A 9.1 | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | 1 | 2,5 | 0,75 | 0,5 | | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | 0,25 | 0,5 | 7 |

A10 Tidsuppskattning rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

| Ärendetyp | | Start av ärende | Lovprövning | Expediering och kungörelse | Framställning arkivbeständiga handlingar | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|---|-----------------|-------------|----------------------------|--|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|--|-----------|
| A 10.0 | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd | 0,75 | 3,5 | 0,75 | 0,5 | 2 | 1 | 2 | 2 | 0,25 | 0,5 | 0,5 | 13,75 |
| A 10.1 | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | 0,75 | 3,5 | 0,75 | 0,5 | | 1 | | | 0,25 | 0,5 | 0,5 | 7,75 |

Bilaga 1 Samlat underlag för fasta avgifter för bygglov, anmälan med mera

A11 Tidsuppskattning förhandsbesked

| Ärendetyp | | | Start av ärende | Prövning av ansökan | Expediering och kungörelse | Avslut av ärende | Framställning arkivbeständiga handlingar | Summa tid |
|-----------|----------------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------------|------------------|--|-----------|
| A 11.0 | Förhandsbesked | Inom planlagt område | 0,75 | 11,5 | 1 | 0,75 | 0,5 | 14,5 |
| A 11.1 | Förhandsbesked | Utanför planlagt område | 0,75 | 17,5 | 1 | 0,75 | 0,5 | 20,5 |

A14 Tidsuppskattning extra arbetsplatsbesök

| Ärendetyp | | Utförande | Summa tid |
|-----------|--|-----------|-----------|
| A 14.0 | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | 3 | 3 |
| A 14.1 | Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked utan samråd | 4 | 4 |
| A 14.2 | Beslut att utse ny kontrollansvarig | 1 | 1 |